

République Française  
Département du Pas-de-Calais  
Arrondissement d'Arras  
Canton d'Avesnes-le-Comte  
Communauté de Communes du Sud-Artois  
**Commune de Foncquevillers**

## Procès-Verbal Séance du Conseil Municipal du 15 juin 2023

L'an deux mil vingt-trois, le quinze Juin à 20 heures, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, la Mairie sous la présidence de Monsieur LAGNIEZ Christophe, Maire.

**Présents** : M. LAGNIEZ Christophe, Maire, Mmes : BALAVOINE Christelle, DERVILLERS Evelyne, MM : BLONDIAUX Frédéric, CARRE Philippe, DELADERIERE Jean-Michel, DEMAILLY Anthony, GONS Gaylord, MOITREL Antoine, SOYEZ Guillaume.

### **Nombre de membres**

- Afférents au Conseil municipal : 10
- Présents : 10

**Date de la convocation** : 12/06/2023 - **Date d'affichage** : 12/06/2023

**A été nommé(e) secrétaire** : Mme PRUVOST Florence.

Après avoir fait l'appel des membres du Conseil Municipal, Monsieur le Maire constate que les conseillers sont tous présents.

Monsieur le Maire ouvre la séance à 20h12.

Monsieur le Maire rappelle à l'ensemble des conseillers que la séance est enregistrée.

### **L'ordre du jour :**

- 1/ Présentation du projet commerce / café par la porteuse de projet.**
- 2/ Délibération pour élaboration du bail commercial du commerce 17 rue Haute.**
- 3/ Délibération travaux 17 rue Haute.**
- 4/ Délibération coffret électrique ENEDIS rue de la Haye.**

### **1/ Présentation du projet commerce / café par la porteuse de projet :**

En plus d'un café brocante avec jeu de fléchettes et flipper, l'intéressée, Mme Laurie PAQUET, va mettre en place une petite restauration rapide (paninis, tacos, planches apéro), un dépôt de pain, un Relais Colis, une location de pompe à bières, des jeux de grattage ainsi que le loto, et y installer une petite épicerie.

L'aménagement intérieur va se faire avec des partenaires dont RAPID DEBARRAS de Bucquoy - du seconde main qui pourra être vendue -

Les horaires d'ouverture seront les lundi, mardi, mercredi de 10h à 20h - les vendredi, samedi de 10h à 1h du matin, le dimanche de 17h à 21h.

Le siège social du SCA restera à cette adresse.

Elle souhaite organiser des OPEN de Fléchettes sur Foncquevillers – pouvant accueillir jusqu'à 300 personnes qui s'affronteront sur 2 jours.

L'intéressée souhaite bénéficier de la salle de bal afin d'organiser 3 manifestations par an.

Le bail sera signé le 29 juin à 16h.

Les conseillers échangent avec la porteuse de projet. Monsieur le Maire la remercie et lui souhaite bonne chance dans ses nouvelles activités.

Le bureau de contrôle passe le 29 juin afin de valider ou non l'installation électrique.

## **2/ Délibération pour élaboration du bail commercial du commerce 17 rue Haute :**

Les conseillers se mettent d'accord sur le loyer, un montant de 500 € par mois sera demandé - un bail de 3, 6 et 9 ans sera mis en place - la licence IV sera mise à disposition par la Commune qui en est la propriétaire - afin de permettre la mise en route de ce service au sein de notre commune, et compenser les travaux pris en charge par Mme PAQUET (réparation et remise aux normes des frigidaires et des pompes à bière déjà en place) le conseil municipal offrira 6 mois de loyers - chaque location de la salle de bal sera facturée 80 €.

Une situation sera faite avec Mme PAQUET 6 mois après l'ouverture.

**Vote POUR 9 - ABSTENTION 1 (M. DEMAILLY Anthony) - CONTRE 0**

## **3/ Délibération travaux 17 rue Haute :**

Les travaux se terminent. Les crédits ont été prévus au budget en report de crédits. Un surplus de 4 000 € a été enregistré. Monsieur le Maire donne en détail le montant des dépenses et des travaux réalisés photos à l'appui.

La commission des travaux s'étant réunie afin de réfléchir sur les points suivants :

le choix de l'architecte et du bureau de contrôle ainsi que des entreprises.

Plan B Archi et Alpes Contrôles ont été retenus.

ENEDIS va effectuer le raccordement et le branchement collectif.

Après avoir échangé, les conseillers valident les dépenses et les délibérations qui y sont associées.

**Vote POUR 10 - ABSTENTION 0 - CONTRE 0**

## **4/ Délibération coffret électrique ENEDIS rue de la Haye :**

Monsieur le Maire fait part à l'assemblée qu'au titre des travaux de renforcement du réseau HTA, ENEDIS souhaite procéder à l'implantation d'un poste électrique de transformation et de distribution publique rue de la Haye.

A ce titre, Monsieur le Maire propose l'implantation de ce poste sur le domaine public sis devant le 8 rue de la Haye. Le projet est donc légèrement modifié, puisque le poste devait se situer de l'autre côté de la rue, les économies faites par cette modification vont permettre quelques aménagements supplémentaires. ENEDIS assurerait la pose, l'entretien, le renouvellement et toute action liée à la présence du poste.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide d'accepter la proposition de Monsieur le Maire.

**Vote POUR 10 - ABSTENTION 0 - CONTRE 0**

L'ordre du jour étant épuisé, Monsieur le Maire clôt la séance à 21h54.

Fait en Mairie, le 15/06/2023

Le Maire,

Christophe LAGNIEZ

